



Conocer el negocio.

Pensar más allá de una solución a cada problema. Simplificar.
Saber escuchar y saber jugar en equipo.

Fernando Acedo-Rico Henning

facedo-rico@registradores.org

ESPECIALISTA EN MATERIA URBANÍSTICA

Tras la experiencia profesional acumulada pongo mis conocimientos al servicio de profesionales como **CONSEJERO CONSULTOR DE SOCIEDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS.**

HISTORIAL PROFESIONAL

	2021 - actual	VOCAL DE URBANISMO Y VIVIENDA DEL DECANATO AUTONÓMICO DE REGISTRADORES DE CASTILLA LA MANCHA
	2017 - 2020	DIRECTOR DE RELACIONES INSTITUCIONALES DEL COLEGIO
	2013 - 2017	DECANO AUTONÓMICO DEL COLEGIO DE REGISTRADORES DE CASTILLA – LA MANCHA
	2006 -actual	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE TARANCÓN (CUENCA)
	1989 - actual	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, MERCANTIL Y DE BIENES MUEBLES DE ESPAÑA
	2009 - actual	PATRONO DE LA FUNDACIÓN
	1992 - 2006	DIRECTOR DE LOS SERVICIOS JURÍDICOS VICESECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
	1995	VICECONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO REGIONAL
	2009 - actual	VOCAL DE LA COMISIÓN REGIONAL DEL TERRITORIO Y VIVIENDA
	2012 - actual	MIEMBRO DEL CONSEJO DE REDACCIÓN
	2016 - actual	DIRECTOR INSTITUCIONAL HONORÍFICO MIEMBRO DEL COMITÉ DE EXPERTOS JURÍDICOS
	2020 - actual	MIEMBRO DEL JURADO “PREMIOS KNOSQUARE”
	2021 - actual	MIEMBRO DE LAI (LAND ECONOMICS SOCIETY)

ACTIVIDAD DOCENTE

	1991 – 2012	PROFESOR DEL MASTER ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
	2014 – 2018	DIRECTOR DEL MASTER DE ACCESO A LA ABOGACÍA
	2003 – 2013	PROFESOR ASOCIADO
	2014 – 2015	PROFESOR
	2011	PROFESOR
	2005 – 2006	PROFESOR ASOCIADO
	1998 – 2010	PROFESOR DEL MASTER GESTIÓN VIVIENDA

RECONOCIMIENTOS A LA TRAYECTORIA PROFESIONAL

2013	CRUZ DE HONOR DE LA ORDEN SAN RAIMUNDO DE PEÑAFORT
2022	MEDALLA DE HONOR DEL COLEGIO DE REGISTRADORES

PUBLICACIONES CIENTÍFICAS

LIBROS

2019	“REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y VIVIENDA. RELACION DE FUTURO” Editorial Antonio Machado y Registradores de España
2007	“REGISTRO MERCANTIL” Editorial El Derecho
2006	“URBANISMO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD. PUBLICADO” Editorial El Derecho
2003	“LOS SISTEMAS DE GESTIÓN URBANÍSTICA Y SU PUBLICIDAD REGISTRAL” Publicado por el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

REVISTAS

2016	“Novedades en la identificación de fincas tras la reforma de la Ley Hipotecaria y del Catastro Inmobiliario por la Ley 132015 de 14 de junio”. Publicado por la Revista de Urbanismo y Medio Ambiente.
2014	Publicación en la Revista Jurídica de Castilla-La Mancha sobre la Incidencias de la Ley de Emprendedores en el Registro de la Propiedad. La Publicidad Registral del Emprendedor de Responsabilidad Limitada.
2013	“Aspectos Registrales de la Ley de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana”. Publicada en la Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente
2006	La relación del Agente Urbanizador con el Registro de Propiedad. Publicado por la Revista de Urbanismo.
2005	“El Registro de Propiedad y los Sistemas de Actuación Urbanística con especial referencia al as Comunidades Autónomas”. Publicado por la Revista de Crítica de Derecho Inmobiliario.

OTRAS PUBLICACIONES

2014	“HACIA UN NUEVO MODELO DE MERCADO HIPOTECARIO” . Trabajo en el Libro de María de los Ángeles Alcalá Díaz, Exdirectora General de los Registros y del Notariado, Docente en la UCLM. Editorial Dykinson
2008	“PANORAMA ACTUAL DEL URBANISMO EN RELACIÓN A LOS SISTEMAS DE ACTUACIÓN” . Homenaje al profesor Manuel Cuadrado Iglesias
2001	“EL NUEVO MARCO DE LA PROPIEDAD URBANA” Homenaje a Don Antonio Hernández Gil. Editorial Centro de Estudios Ramón Aceres

OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES DE CARÁCTER PROFESIONAL

2003 (abril). Nombramiento a cargo de la Junta de Gobierno del Colegio de Registradores de España, en representación del Colegio en el Convenio con la Fundación Real Madrid.

2007 (julio). Miembro de la Comisión del Libro Blanco, por la Junta de Gobierno del Colegio de Registradores de España.

2010. Colaborador de la Revista Jurídica de Castilla La Mancha.

2013-2019. Consejero de la Revista de Derecho Urbanístico.

2013. Consejero de la Revista Jurídica de Castilla La Mancha.

2/5



Fernando Acedo-Rico Henning
ESPECIALISTA EN MATERÍA URBANÍSTICA

facedo-rico@registradores.org

OTROS MÉRITOS DOCENTES

2011 (mayo). Profesor en el curso “Expropiación Urbanística y P. Público”. Convocado por la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Celebrado en la Sede de la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda. Toledo.

2009 (octubre). Profesor en el Máster de “Urbanismo”. URJC Madrid

2008 (marzo). Profesor en el Master “Propiedad Urbana”. URJC Madrid.

2006 (mayo). Profesor en el “Curso Práctico de Urbanismo”. Impartido por la Universidad Autónoma de Madrid. Formación Inmobiliaria.

2006 (marzo). Profesor de las “I Jornadas de Urbanismo en Castilla-La Mancha”. Universidad Castilla La Mancha. Albacete

2006 (febrero). Ponente en curso “Aspectos Legales del Urbanismo” de IFAES.

2005 (julio). Director de Cursos de Verano Aranjuez “La política de la vivienda en España: Instrumentos jurídicos urbanísticos y sociales”. Organizado por la Fundación Universidad Rey Juan Carlos, celebrado en CES Felipe II. Edificio Bellas Artes. Aranjuez.

2004 (noviembre). Profesor en el segundo curso de Especialización en Derecho Urbanístico. Universidad de Castilla La Mancha. Ciudad Real.

2004 (febrero). Ponente en el Curso “Conozca los Aspectos Jurídicos y Fiscales de las Juntas de Compensación Urbanística” de IFAES. Internacional Faculty For Executives.

2003 (noviembre). Profesor en el primer curso de Especialización en Derecho Urbanístico. Universidad de Castilla La Mancha. Ciudad Real.

2003 (octubre). Ponente del curso Mercado y Vivienda de la Asociación Europea del Derecho a la Construcción. Barcelona.

1996 (julio). Director del Curso de Verano de El Escorial: “La vivienda: Un problema europeo”, en colaboración con el Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España y el Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

JORNADAS, SEMINARIOS Y CONFERENCIAS IMPARTIDOS

1990. Participación en la Quinta Reunión del Comité Latinoamericano de consulta registral celebrado en la ciudad de México del 9 al 12 de octubre

1993. Ponente en las Jornadas de Desregulación y Ley del Suelo celebrada en Burgos con la colaboración del Ilustre Colegio Notarial de Burgos.

1997 (octubre). Coordinador de las Jornadas sobre “El nuevo marco del Urbanismo en Madrid” celebradas en el Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

1998 (diciembre). Ponente en las Jornadas “Legislación Urbanística hacia el Tercer Milenio” celebradas en Valencia y organizadas por la Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo.

1999 (marzo). Moderador en las Jornadas sobre Seguridad y Salud en la Edificación, Siniestralidad y Prevención de Riesgos Laborales en la Construcción, en el Museo de la Ciudad de Madrid.

2002 (noviembre). Ponente en las Jornadas sobre urbanismo “Instrumentos de Gestión Urbanística previstos por la Legislación Canaria y su transcendencia Registral”, celebrado en el edificio de Vicepresidencia de Gobierno de Santa Cruz de Tenerife.



JORNADAS, SEMINARIOS Y CONFERENCIAS IMPARTIDOS

2003 (octubre). Ponente del Seminario "Instrumentos de Gestión Urbanística previstos por la Legislación de la Comunidad Valenciana y su trascendencia Registral", celebrado en el Teatro Capri de Paterna –Valencia-.

2003 (octubre). Ponente en las jornadas "La gestión del suelo a través de empresas municipales de suelo y vivienda"; "Las empresas municipales en materia de urbanismo y vivienda: naturaleza y constitución. El régimen jurídico de las empresas municipales en la LOTAU", celebrado en el Hotel Las Tablas de Daimiel, Ciudad Real.

2004 (febrero). Jornadas "El agente urbanizador y sus variantes", organizado por IFAES.

2004 (mayo). Ponente en el curso "Aspectos Legales del Urbanismo" de IFAES.

2004 (septiembre). Ponente del Seminario "Instrumentos de Gestión Urbanística previstos por la Legislación de la Comunidad de Castilla y León y su trascendencia registral". Valladolid.

2005 (septiembre). Ponente del 1º Seminario Específico de "Gestión y Administración de VPO" producido y desarrollado por Institute for International Research. Celebrado en el Hotel Confortel Pío XII de Madrid.

2005 (noviembre). Ponente en el "XV Congreso Internacional de Derecho Registral" organizado por Cinder. Celebrado en Fortaleza-Ceará-Brasil.

2006 (febrero). Ponente en el Seminario "Juntas de Compensación Urbanística" de IFAES.

2006 (julio). Moderador en las jornadas "Derecho del Deporte" patrocinado por la Fundación Real Madrid y Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

2006 (septiembre). Organizador y ponente del "I Foro Hispano-Marroquí en materia inmobiliaria". Granada.

2007 (abril-mayo). La nueva Ley del Suelo. IFAES.

2008 (enero). Ponente en las Jornadas "Panorama actual del Urbanismo en relación a los Sistemas de Actuación". Colegio de Registradores de Barcelona.

2008 (enero). Ponente en el "II Foro Hispano-Marroquí en materia inmobiliaria". Casablanca -Marruecos.

2008 (julio). Ponente en el Encuentro Internacional sobre la Vivienda Protegida. Fundación Suma+.

2009 (marzo). Ponente en las "Jornadas sobre mercado hipotecario en los países iberoamericanos. Situación actual y perspectivas de futuro". Organizadas por el Colegio de Registradores y celebradas en la Casa América. Madrid.

2009 (junio). Ponente en las Jornadas "Panorama actual del Urbanismo en relación a la figura del Agente Urbanizador". Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

2010 (octubre). Ponente en el "Curso de Urbanismo 10ª Edición". Impartida por Universidad Autónoma de Madrid. Estudios Inmobiliarios.

2010 (octubre). Moderador en la mesa redonda "Aplicación de la LCSP a las empresas públicas: experiencias y lecciones aprendidas" desarrollada en el marco del SEMINARIO SOBRE CONTRATACIÓN EN LA EMPRESA PÚBLICA. Convocado por la UIMP con la colaboración de AVS. Granada.

2012. Jornadas sobre urbanismo en la Consejería de Urbanismo de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

2013. (octubre). Ponente en las jornadas sobre el mercado Hipotecario celebradas en la Universidad de Castilla-La Mancha. Campus de Ciudad Real.

2014. Jornada en la Revista de Derecho Urbanístico sobre Concurso de acreedores y Registro de la Propiedad.

2015 (junio). Jornada sobre complejos inmobiliarios organizadas por la Revista de Derecho Urbanístico.

2015 (septiembre). Ponencia "Seminario sobre Prevención del Blanqueo de Capitales" en la Universidad Autónoma de Madrid.

2016 (enero). Ponencia: Análisis del Texto Refundido 7/2015 de 30 de octubre de la ley de Suelo y Rehabilitación Urbana. Aspectos más significativos, en la Fundación Fide.

2016 (enero). Ponencia sobre: "El Urbanismo en el Siglo XXI y las Bases Gráficas y el Registro de la Propiedad" en la Fundación Fide.

2016 (febrero). Ponencia. Coordinación Catastro y Registro de la Propiedad al amparo de la Ley 13/2015 de 24 de junio. Una asignatura pendiente. En el Consejo General del Poder Judicial.

2016 (mayo). Ponencia: Arbitraje en materia Inmobiliaria y Urbanística. XII Curso de Arbitraje y mediación. Cátedra Universidad Rey Juan Carlos/CIMA.

2016 (octubre). Ponencia. Actores implicados en los procesos de gestión hipotecaria: El papel del Notario y del Registrador. El abogado en el proceso de ejecución hipotecaria, Jornadas sobre intervención en materia de ejecuciones hipotecarias. Cuenca.



Fernando Acedo-Rico Henning
ESPECIALISTA EN MATERIA URBANÍSTICA

2016 (*noviembre*). Ponencia. Aspectos civiles y registrales en las Actuaciones de Dotación, Rehabilitación y Regeneración Urbanas. XVII Seminario sobre Legislación y Política Urbanística. Cuenca

2018 (*febrero*). Ponencia. La protección de la legalidad urbanística en el ámbito notarial y registral. V Encuentro Urbanismo y Vivienda para los ciudadanos. Toledo 19 de febrero de 2018.

2018. Colaboración en El Encuentro, el derecho a una vivienda digna en la España actual, dirigido por Don Jerónimo Escalera Gómez. Santander 20 de julio de 2018. Universidad Internacional Menéndez pelayo.

2019. Participación Mesa Redonda "Situación del Mercado Inmobiliario" Panel "Precios de Vivienda" Circulo de Bellas Artes (Madrid).

2019. Ponente en el Curso sobre el Nuevo Plan de Vivienda 2018-2021. Real Decreto 106/2018 promovido por AVS Gestores Públicos.

2020. Celebración de distintos webinar en el economista, CEOE , Planner , Click Television y Televisión Castilla La Mancha

2021 (*marzo*). Ponente del módulo 5, - Aspectos registrales del Gestor público -. Promovido por AVS Gestores Públicos.

2021 (*abril*). Ponente del módulo referente a: - Grandes Operaciones hacia un nuevo modelo de ciudad -. Del Curso de Alta Especialización en Derecho Inmobiliario. Escuela de Prácticas Jurídicas, Universidad Complutense de Madrid.

